

## Bauleiter (m/w/d)

Bereit für neue Herausforderungen und einen abwechslungsreichen Job? Dann komm zur Kraus Architekten & Ingenieure GmbH nach Köln!

Wir, von Kraus Architekten & Ingenieure GmbH, sind vordergründig im Wohnungs- und Gewerbebau tätig. Als junges, dynamisches und internationales Unternehmen, das sich stetig erweitert, suchen wir als Verstärkung einen Bauleiter für unser Team.

Deine Aufgaben wären:

- Zuständigkeit für Gewerke nach Bauleistungen und deren Ausführung
- Zeitplanung, Kostenkalkulation und -kontrolle (u.a. Abrechnung von Bauleistungen)
- Selbstständige Projektbetreuung im Gewährleistungszeitraum (Leistungsphase 8-9)
- Interne Kommunikation und Arbeitsprozesse durch verschiedene Tools wie Capmo, Teams, ORCA etc.
- Koordination mit Planern und Fachingenieuren
- Sicherstellung, dass Baumaßnahmen nach den erforderlichen Sicherheitsvorschriften, Normen und Richtlinien der Bauordnung erfolgen
- Die Projekte befinden sich in NRW, vornehmlich in Köln, aber dennoch ist eine Reisebereitschaft von Vorteil. (Führerschein erforderlich)

## Dein Profil:

Du passt in unser Team, wenn du bereits mehrjährige Erfahrung (2 Jahre) im Bereich der Bauleitung vorweisen kannst, aber bewirb dich auch gerne, wenn du bei uns Erfahrungen sammeln möchtest. Außerdem solltest du ein abgeschlossenes Hochschulstudium der Fachrichtung Architektur/Ingenieurwesen aufweisen. Unsere Arbeitssprache ist zwar Deutsch, aber wir begrüßen auch englischsprachige Bewerbungen mit guten Deutschgrundkenntnissen. Du bist eigenständig, bringst Lernbereitschaft und Engagement mit. Arbeitest gerne im Team und unterstützt deine Kollegen. Du besitzt die Fähigkeit, die planerischen Ziele während der Bauphase adäquat umzusetzen.

## Unsere Leistungen für dich:

- Transparenz, flache Hierarchien und eine offene Kommunikationsstruktur
- Spannende Projekte und echte Herausforderungen

- Einen unbefristeten Arbeitsvertrag mit attraktiver Vergütung und Überstundenausgleich
- Ein kollegiales, junges Arbeitsumfeld
- Eine umfangreiche Arbeitsausstattung
- Entwicklungs- und Aufstiegsmöglichkeiten
- Feelgood Management (Getränke, Obst, gemeinsame Freizeitaktivitäten etc.)

Du willst mit uns wachsen? Dann sende eine aussagekräftige Bewerbung an [info@krausarchitekten.de](mailto:info@krausarchitekten.de).