

Der Markt Holzkirchen
sucht zum
nächstmöglichen Zeitpunkt
für das
technische Bauamt im Aufgabenbereich Hochbau
einen
Ingenieur (m/w/d) der Fachrichtung Architektur

Der Markt Holzkirchen ist eine Gemeinde mit ca. 17.000 Einwohnern - 35 Kilometer südlich von München (S-Bahn-Endstation). Neben der verkehrsmäßig günstigen Lage ist unser Slogan ‚Holzkirchen - wir liegen richtig‘ Programm und Verpflichtung zugleich.

Im Markt Holzkirchen sind neben zahlreichen infrastrukturellen Entwicklungen auch Sanierungsmaßnahmen zu betreuen. Dafür benötigen wir Ihre kompetente Unterstützung.

Ihre Aufgaben

- Projektentwicklung gemeindlicher Bauvorhaben
- Erstellung von Entscheidungsgrundlagen wie Standortanalysen und Machbarkeitsstudien
- Wahrnehmung der Bauherrenfunktion bei Neubau- und Sanierungsmaßnahmen im Hochbau
- Projektleitungs- und Projektsteuerungsaufgaben
- Vorbereiten und Mitwirken bei der Vergabe von Planungs- und Bauleistungen (z. B. VOB, VOL/UVgO, VgV)
- Vertragsgestaltung Architekten- und Ingenieurverträge
- Überwachen und Koordinieren externer Dienstleister
- Kontrolle und Steuerung der Kostenentwicklung, Termine, Ausführungsqualitäten
- Durchführung von Planungsleistungen der Leistungsphasen 1 - 9 nach HOAI für Maßnahmen des Bauunterhalts sowie von Sanierungsmaßnahmen im Hochbau
- Abrechnung von Planungs- und Bauleistungen
- Erstellen von Entscheidungs- und Beschlussvorlagen für Gremien und Ausschüsse
- Teilnahme am Sitzungsdienst, Vortragen der Sitzungsvorlagen
- Mitwirken bei übergeordneten städtebaulichen Projekten z. B. Ortsentwicklungsplanung/Mobilitätskonzept

Wir erwarten von Ihnen

- Abgeschlossenes Studium der Architektur
- Erfahrung in den Leistungsbereichen 1 - 9 der HOAI
- Idealerweise Erfahrung im Bauprojektmanagement bzw. in der Bauprojektsteuerung
- Grundkenntnisse im Vergaberecht (VgV, VOB, VOL, UVgO)
- Kenntnisse im Bauordnungs- und Bauplanungsrecht (BayBO und BauGB)
- Kenntnisse im Honorarrecht (HOAI)
- Sicherer Umgang mit den gängigen MS-Office Anwendungen sowie idealerweise mit dem Zeichenprogramm AutoCAD/ArchiCAD und dem AVA-Programm Architext Pallas
- Ein hohes Maß an Einsatzbereitschaft und Eigeninitiative
- Zuverlässigkeit und Loyalität
- Sie überzeugen durch sicheres, freundliches Auftreten und Organisations- und Teamfähigkeit

Wir bieten Ihnen

- Ein interessantes und abwechslungsreiches Aufgabengebiet
- Ein gutes Betriebsklima in einer gemischten Altersstruktur
- Gute Entwicklungsmöglichkeiten bei entsprechender Eignung
- Die üblichen Sozialleistungen des öffentlichen Dienstes
- Eine Tarifgerechte Bezahlung nach den persönlichen Voraussetzungen
- Einen Fahrtkostenzuschuss
- Gute Fortbildungsmöglichkeiten
- Eine Großraumzulage

Bitte senden Sie Ihre Bewerbung mit den üblichen Unterlagen **bis spätestens 15. Juli 2020** an den Markt Holzkirchen - Personalverwaltung, Marktplatz 2, 83607 Holzkirchen oder per E-Mail an **bewerbung@holzkirchen.de**.

Weitere Auskünfte erhalten Sie beim Leiter des Marktbauamtes, Herrn Hintler, unter 08024 642-312 oder beim Leiter des Bauamtes-Technik, Herrn Kellner, unter 08024 642-302.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung.