



© guy - Fotolia.com

Die Gemeinde Lindlar (www.lindlar.de) mit rund 22.000 Einwohnern liegt im Herzen des Naturparks „Bergisches Land“ und im Einzugsbereich der Stadt Köln (ca. 30 km Entfernung).

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt ist die Stelle eines/ einer

Stadtplaners/ Stadtplanerin (w/m/d)

im Fachbereich „Bauen, Planen, Umwelt- und Denkmalschutz“ unbefristet in Vollzeit zu besetzen.

Zu den Aufgaben gehören insbesondere:

- Aufstellung und Änderungen von Bebauungsplänen, Innenbereichs- und Außenbereichssatzungen,
- Aufstellung und Änderungen des Flächennutzungsplanes,
- Vorbereiten und Durchführen der einzelnen Verfahrensschritte zu den Bauleitplanverfahren, wie Bürgerinformationsveranstaltungen, frühzeitige Bürgerbeteiligungen, Behördenbeteiligungen, Abwägung der Anregungen und Stellungnahmen der Bürger/-innen und der Behörden, Formulierung von Beschlussvorlagen für die politischen Gremien, Anfertigen von Niederschriften von Bauausschuss-Sitzungen, öffentliche Bekanntmachungen,
- Koordinierung und Begleitung externer an der Bauleitplanung beteiligter Stadtplanungs- und Fachingenieurbüros,
- Betreuung von Bauherrn, Architekten und Investoren hinsichtlich städtebaulicher, gestalterischer und planungsrechtlicher Fragestellungen,
- Planungsrechtliche Beurteilung von Bauanträgen und Bauvoranfragen,
- Planungs- und Bauberatung sowie
- Unterstützung der BGW bei der Entwicklung von Baugebieten.

Ihr Profil:

- ein erfolgreich abgeschlossenes Bachelor Studium (Uni/FH, oder Diplomstudium/ Master FH) in den Fachrichtungen Stadtplanung, Raumplanung, Städtebau oder Architektur mit Vertiefung Stadtplanung,
- mehrjährige Berufserfahrung im Bereich der Bauplanung in einer Kommunalverwaltung ist vorteilhaft,
- sehr gute Fachkenntnisse der einschlägigen Gesetzestexte im Bereich Bauordnungs- und Bauplanungsrecht insbesondere des Baugesetzbuchs

(BauGB), der Baunutzungsverordnung (BauNVO) und der Landesbauordnung NRW,

- gute CAD-Kenntnisse (StadtCAD) sowie gute MS Office Kenntnisse,
- Kommunikationsstärke und Geschick im Umgang mit Bürgerinnen und Bürgern sowie
- Teamfähigkeit, selbstständige Arbeitsweise und Eigeninitiative.

Wir bieten Ihnen:

- ein interessantes und vielfältiges Arbeitsgebiet,
- eine Vergütung je nach persönlicher Voraussetzung bis Entgeltgruppe 11 TVöD,
- eine betriebliche Zusatzversorgung sowie
- Angebote zur Betrieblichen Gesundheitsförderung.

Schwerbehinderte oder ihnen gleichgestellte Bewerber/-innen werden bei gleicher Qualifikation, Eignung und Befähigung besonders berücksichtigt. Bewerbungen von Frauen sind ausdrücklich erwünscht und werden nach Maßgabe des Landesgleichstellungsgesetzes NRW bevorzugt berücksichtigt. Die Gemeinde Lindlar fördert die Gleichstellung aller Menschen und begrüßt deshalb Bewerbungen, unabhängig von deren ethnischer, kultureller oder sozialer Herkunft, Alter, Religion, Weltanschauung, Behinderung oder sexueller Identität ausdrücklich.

Mit Ihrer Bewerbung erteilen Sie gleichzeitig Ihr Einverständnis zur Bearbeitung und Speicherung Ihrer persönlichen Daten bis drei Monate nach Abschluss des Bewerbungsverfahrens.

Bitte bewerben Sie sich **bis zum 21.03.2021** online auf dem Stellenportal www.interamt.de unter der Stellen-ID 645930.